

24. ledna 2019, Štěpán Hak

[Poradna: Jaké jsou nástrahy zástavy nemovitosti bance](#)

V návaznosti na odeznívající levné hypotéky a s nimi spojené postupné zdražování nemovitostí se nabízí strohá věta: „Je vyprodáno.“ Ve velkých městech mizí nemovitosti za „rozumné“ ceny a lidé hledají alternativy mimo města a vrací se na venkov.

10. ledna 2019, Hana Hanáková

[Nejprve se báli, že přijde „pojišťovačka“, dnes jim poradkyně řeší nejen rodinné, ale i firemní finance, a každý měsíc si volají](#)

Jejich cesty se protuly na semináři v Klubu podnikatelek ve Zlíně. Hana Hanáková se sice znala s manželkou paní Evy Chlupáčkové, osobně se ale nikdy nesetkaly. Na akci si vyměnily vizitky a domluvily se na schůzce, kde se finanční poradkyně z OVB Hana Hanáková později podívala na možnosti pro jejich syna, kterému chtěli Chlupáčkovi začít spořit.

7. ledna 2019, Josef Šimon

[Proč je dobré mít životní pojištění a jak ho správně nastavit](#)

Okolo životního pojištění se toho napsalo už hodně. Dokonce se z něho stal jakýsi symbol nečestnosti některých rádooby poradců, kteří nastavovali nesmyslně vysoké, uměle navýšené platby kvůli vyšším provizím a nevhodně jej používali pro řešení daných situací. Tato doba už je naštěstí dávno pryč, a to díky České národní bance (ČNB), která jako regulátor a strážce finančního trhu zpřísnila podmínky pro jeho sjednávání a posílila práva spotřebitele. Životní pojištění jako produkt má zásadní vliv na rozpočet každého z nás, proto bychom měli zvážit mnoho aspektů, abychom byli schopni jej správně nastavit.

31. prosince 2018, Daniel Macoun

[Nad bydlením je třeba se zamyslet včas. Vlastní už si nepořídí každý](#)

Od roku 2016 si na celou cenu nemovitosti půjčit nemůžete. Tehdy Česká národní banka poprvé omezila takzvané stoprocentní hypotéky (LTV - loan to value). Původní kosmetické snížení, kdy banky směly od října půjčovat už jen na 95 % hodnoty nemovitosti, bylo v dubnu 2017 prohloubeno na 80 %.

31. prosince 2018, Leopold Nováček

[Stavební spoření zažívá renesanci. Můžou za to také přísnější pravidla hypoték](#)

Trh s bydlením je v poslední době velmi neklidný. Jedním z důvodů je velká poptávka po nemovitostech, způsobená zejména nízkými sazbami hypoték, které zapříčinily jejich velkou dostupnost. Nelze se divit, že při sazbách pod dvě procenta si lidé chtěli pořídit vlastní bydlení na úvěr. Dalším důvodem je pak omezená nabídka nemovitostí k prodeji. Vyřízení stavebního povolení totiž v Česku trvá velmi dlouho. Podle statistiky Světové banky bylo Česko při vyřizování stavebního povolení na nelichotivém 127. místě ze 185 porovnávaných zemí (snazší než v Česku je získat stavební povolení v Iráku, ve Rwandě, v Kongu nebo v Kosovu).

30. prosince 2018, Martin Hájek

[Základy finanční gramotnosti by měl mít úplně každý](#)

Na českém trhu jsou stovky finančních institucí, které nabízejí tisíce různých produktů. Do toho se neustále mění legislativa, která se těchto nabízených produktů a služeb týká. Aby se v těchto nepřehledných nabídkách finančních institucí člověk vyznal a dokázal si z nich

dobře vybrat, měl by podle odborníků znát alespoň základní pojmy a osvojit si základy finanční gramotnosti.

20. prosince 2018, Pavel Turek

[Český paradox: Nízká nezaměstnanost, zvyšování mezd a růst exekucí](#)

Česku se daří. Nezaměstnanost je nejnižší za posledních 20 let - 2,8 %. Mnozí analytici předpovídali, že níže pod tři procenta už se dostat nemůžeme, protože někteří lidé do práce nepůjdou nikdy a tvoří takzvanou přirozenou nezaměstnanost. Mýlili se, míní Pavel Turek, oblastní ředitel OVB Allfinanz.

17. prosince 2018, Lenka Třísková

[Když se v mládí zadlužíte, táhne se to s vámi celý život](#)

Stává se to častěji mladým mužům. Řidičský průkaz mají ještě „teplý“ a už běží do autobazaru koupit si svoje první auto. Projdou se mezi vozy a vyberou ten, který má nejvíce koní, aby jej mohli na českých silnicích řádně otestovat. Jak za něj zaplatí? Žádný problém. Vezmou si úvěr, leasing, anebo si jej v nejhorsím případě koupí na dluh u kámoše.

17. prosince 2018, Leoš Hegenbarth

[Jak nastavit své finance na začátku kariéry, aby pracovaly pro mě](#)

Mladí lidé na počátku kariéry to mají složité. Pokud nemají silné rodinné zázemí nebo nevyhráli v loterii, většinou nevytvořili velké úspory. Nicméně potřebují auto, bydlení, vybavení domácnosti, a také chtějí jet na dovolenou.

17. prosince 2018, Pavel Vampola

[Způsobit někomu milionovou škodu je lehčí, než si myslíte](#)

Panu Novákovi je 55 let. Loni si vyrazil zalyžovat s rodinou před Vánoci do italského Livigna. Náhoda tomu dala, že se při sjezdu ostře srazil s italským důchodcem. Je přesvědčený o tom, že to nebyla jeho chyba, přesto se vše už rok řeší soudní cestou.

17. prosince 2018, Alexandr Kučera

[Důchod bude nižší než dnes. Stát důchody neufinancuje. Který produkt z finančního trhu zvolit?](#)

V Česku se o důchodové reformě mluví už asi 20 let. Přitom existuje mezi takřka všemi stranami shoda, že současný systém není dlouhodobě udržitelný. Zároveň je to problém také dlouhodobě neřešený a vlády se mu snaží vyhnout jedna za druhou.

17. prosince 2018, Martin Hájek

[Jak se nenapálit a zbytečně nepřicházet o peníze](#)

Nechat si utíkat peníze oknem nechce nikdo z nás, a tak je téma finanční gramotnosti záležitostí, které by měl věnovat pozornost snad úplně každý. Jaká jsou největší rizika neznalosti, případně neopatrnosti neustále se vyvíjejícího finančního trhu?

11. prosince 2018, Martin Němeček

[Máte správně pojištěný majetek? Je vhodná doba to zkontrolovat!](#)

Přichází doba Vánoc a spousta lidí si pod stromeček nadělí nové vybavení domácnosti či elektroniku. Řada z nich ale nevidí, že tak postupně narůstá hodnota jejich domácnosti.

Jenže právě díky těmto investicím se jejich majetek může stát podpojištěným. Jak takovou situaci řešit? V rozhovoru odpovídá regionální ředitel OVB Allfinanz, Martin Němeček.

10. prosince 2018, Martin Gajda

[Lidé s úvěry už těžko dosáhnou na vyšší hypotéku. ČNB odřízla od vlastního bydlení zhruba pětinu lidí](#)

Zpřísnění pravidel pro hypotéky postihne hodně lidí. Zejména ti, kteří dnes už nějaký úvěr mají, budou o půjčku na bydlení žádat obtížně. ČNB od tvrdších podmínek v dohledné době neustoupí.

10. prosince 2018, Karel Malák

[Dětem spoříme na bydlení, ale je možné jim spořit i na důchod, díky novince na trhu](#)

Rodiče se často zabývají spořením pro děti na jejich budoucí bydlení, ale už ne na důchod, přitom velká část rodičů využívá doplňkové penzijní spoření a čerpá v něm pro sebe dotace od státu. Pojďme se podívat na to, proč ho můžeme zřít i pro své děti.

3. prosince 2018, Richard Beneš

[OVB - Rok 2008 vs. 2018: Další krize může být pro Evropu ještě hlubší](#)

Možná už to mnozí zapomněli, ale finanční krize naplno vypukla před více než deseti lety. Naše země, stejně jako třeba Německo, je dnes oproti zbytku Evropy na další krizi mnohem lépe připravena, přesto se ani nám nevyhne, říkají poradci z OVB.

1. listopadu 2018, Aleš Pixa, Miroslav Bartuška, Petr Janošec

[Poradna: Máte zajištěný příjem a bydlení? Pak můžete začít spořit](#)

Jednou z nejčastějších forem pro uložení bohatství jsou nemovitosti. Zdá se to jednoduché. Koupím byt, pronajmu jej a inkasuju měsíční nájemné. A co víc - s rostoucí cenou nemovitosti roste i hodnota mojí investice. Tak jednoduché to ale není. Na druhý pohled zjistíte, co všechno obnáší vlastnit nemovitost.

29. října 2018, Jiří Kovář

[OVB radí jak vybírat finančního poradce.](#)

Otázka „jak vybírat finančního poradce“ je pro mne jako finančního poradce OVB trochu náročná. Vlastně mám odpovědět na něco, co jsem nikdy nepodstoupil. V branži působím od svých dvaceti let a zatím jsem si se všemi situacemi z pozice klienta věděl rady a nepotřeboval pátrat po jiném odborníkovi. Nicméně ještě předtím, než si položíme otázku „jak poradce vybrat,“ se nabízí otázka, jestli ho vůbec potřebujeme.

25. říjen 2018, Petr Nádvorník, Nelly Hegenbarthová, Jan Ovečka

[Poradna: Při stavbě domu nezapomeňte na krátkodobou rezervu](#)

Pokud jste se rozhodli pro stavbu vlastního domu, financovanou pomocí hypotéky, zde několik poznámek, které je potřeba mít neustále na mysli. Ještě než začnete dům stavět, je potřeba si prvních pár měsíců odkládat peníze stranou sami pro sebe - dokud nebudete mít naspořené ideálně tři měsíční platy mimo běžný účet.

21. říjen 2018, Daniel Macoun, Pavel Turek, Michal Kossúth

[Poradna: Ať vaše peníze pracují pro vás, ne pro ostatní](#)

V červenci byla mediálně velmi propírána snaha některých politických stran ovlivnit reklamu na půjčky. Snaha regulovat trh s půjčkami byla ze strany České národní banky

určitě správnou cestou. Zákon o spotřebitelském úvěru, který vešel v platnost v prosinci roku 2016, hodně změnil hřiště, na kterém se v Česku půjčovalo.

21. září 2018, Jiří Vrána

[Rodina s pěti dětmi málem skončila na ulici. Pomoc přišla na poslední chvíli](#)

Na jaký vánoční dárek nikdy nezapomenete? První kolo, zásnubní prsten, štěně... Mladá rodina z Prahy prožila nezapomenutelné svátky loni. Jenže to bohužel nic hezkého nebylo. Naopak. Pod stromeček dostali po deseti letech výpověď z bytu a vážně jim hrozilo, že skončí na ulici.

20. září 2018, Daniel Voňka

[Poradna: V menších obcích budou lepší vyhlídky k získání bydlení](#)

Rozhovor s Danielem Voňkou, oblastním ředitelem OVB Allfinanz

V době silících regulací hypotečního trhu Českou národní bankou přichází zpomalení. Úroky rostou a podmínky pro žadatele o hypotéku už nebudou tak příznivé, jako byly ještě před několika málo měsíci. Jde zejména o nutnost mít dvacet procent vlastního financování. „Nejčastějším řešením dofinancovávat hypoteční úvěr je i přes vyšší úrok stavební spoření,“ říká oblastní ředitel OVB Daniel Voňka

6. září 2018, Jaroslava Králová

[Poradna: U hypoték je největší slabinou nedostatek úspor](#)

Rozhovor s Jaroslavou Královou, obchodní vedoucí OVB Allfinanz.

Dnes být finanční poradce, to není jen se vyznat v hypotékách či spotřebitelských úvěrech nebo pojištění. Jak tvrdí Jaroslava Králová, pomáhá svým klientům i s kontakty na projektanty či realitní makléře. A nebo na šikovné řemeslníky. „Mnozí z nás to znají, dnes není jednoduché najít šikovného a spolehlivého řemeslníka - a pokud stavíte dům a máte termíny, které musíte dodržet, třeba právě kvůli hypotéce, tak spolehlivost je velmi potřebná u všech, co se podílejí na stavbě domu,“ říká k tomu.

13. srpen 2018, Hana Ridzoň Horká

[Hana Ridzoň Horká: Práce a mateřství se dá skloubit](#)

Mnoho lidí vidí v poradenské branži hlavně peníze a kariéru. Regionální ředitelka OVB Allfinanz měla přístup jiný. Věděla, že když bude mít dostatečně silnou firmu, bude moci bez problémů odejít a věnovat se naplno své rodině, stejně jako se předtím věnovala naplno své kariéře. Její předchozí úsilí jí nyní dává svobodu trávit většinu času se svými jednoročními dcerami.

13. srpen 2018, Petr Janošec

[Finanční poradce - na co všechno má myslet?](#)

Práce finančního poradce je spojována s mnoha mýty a nepravdami. Svoji roli v pohledu na tuto profesi sehrál nemalý počet „šmejdu“ v této oblasti. Co má tedy skutečně dobrý finanční poradce umět?

30. července 2018, Nelly Hegenbarthová

[OVB Allfinanz má certifikované poradce, kteří vám pomohou se získáním úvěru](#)

Červen byl z hlediska hypoték nejsilnějším měsícem v roce. Není se čemu divit, lidé se snaží získat hypotéku, než bude pozdě a pravidla pro získání hypotéky budou přísnější. Hypotéka se totiž od října stane dostupnou jen pro „vybrané“.

23. července 2018, Jan Vrabec

[Jak dosáhnout požadovaného finančního základu pro vaši hypotéku?](#)

OVB radí s využitím úvěru ze stavebního spoření, které můžete kombinovat s hypotečním úvěrem.

Asociace českých stavebních spořitelen uvádí, že stavební spoření je v České republice poskytováno již 25 let a za tu dobu stavební spořitelny poskytly 2,4 miliony úvěrů na bydlení (cca za 850 miliard Kč), z čehož byl více než 1 milion úvěrů použit na rekonstrukci či modernizaci.

23. července 2018, Petra Jindrová

[Mileniálové musejí na budoucnost myslet dříve. I kvůli zásahům ČNB](#)

Možná si to ani neuvědomují. Lidé narození na přelomu tisíciletí - takzvaní mileniálové - budou mít mnohem trnitější cestu k vlastnímu bydlení. Zpřísnění podmínek pro udělení hypotečního úvěru se jich týká možná víc, než tuší.

30. července 2018, Michal Kossúth

[Osm důležitých rad k uzavření životního pojištění](#)

Životní pojištění u nás patří mezi poměrně dost využívané produkty. Nastavení samotných smluv však vedle smyslu tohoto zabezpečení poněkud pokulhává. Důvodem je zejména sjednávání bez ohledu na účel - jen proto, že za produkt byly vysoké provize. Zde jsou základní rady, jak pojištění sjednat.

16. července 2018, Daniel Macoun

[Využívá, nebo zneužívá reklama finanční gramotnosti?](#)

V červenci byla mediálně velmi propírána snaha některých politických stran ovlivnit reklamu na půjčky. Jak jsou lidi touto reklamou ovlivněni?

9. července 2018, Pavel Turek

[Postavte rodinné finance na pevné základy a stavte](#)

Aby vaše peníze pracovaly pro vás, a ne pro ostatní, je třeba jim dát jasný řád. Proto si postavte pevný ‚Rozpočtový dům‘.

25. června 2018, Aleš Pixa

[Akcie, reality, nebo podílové fondy. Kam s penězi, když jich máte moc](#)

Asi už každý ví, že nechat příliš mnoho peněz ležet na běžném účtu není žádná výhra. Jak si ale poradit skutečně s náročnější investicí? Pokud máte například peníze z dědictví nebo jste si je našetřili v průběhu života, tak rada, kam s nimi je možná to nejcennější, co můžete dostat.

25. června 2018, Petr Nádvorník

[Na hypotéku od října nedosáhne až třetina lidí](#)

Česká národní banka sice nemá přímý nástroj, jakým by mohla omezovat banky v poskytovaných půjčkách, přesto stále přitvrzuje. Další zpřísnění přijde v říjnu. Jak bude vypadat?

25. června 2018, Lenka Třísková

[Pokud chcete mít pro děti alespoň 200 tisíc na vysokou, ukládejte si co nejdříve](#)

Kolik je třeba mít připraveno pro děti? To je opravdu těžká otázka. Na první pohled se zdá, že děti skoro nic nestojí, na druhý pohled ale uvidíte všechny ty výdaje, které výchova dětí přináší. Všechno je odvislé od jedné zásadní otázky. Co vše chcete svým dětem dopřát?

18. června 2018, Jan Ovečka

[Úrokové sazby rostou. Jak se jim bránit?](#)

Centrální banka zvyšuje základní úrokové sazby už od loňského podzimu, a zdá se, že tomu tak bude dál. Ale nezuňte. Existuje řešení i pro ty, kteří budou mít konec fixace až za dva nebo tři roky.

18. června 2018, Miroslav Bartuška

[Důchody budou opravdu nízké. Budou stačit jen na přežití](#)

Demografické mlýny melou pomalu, ale jistě. Zatímco platy budou růst, důchody se budou pouze udržovat na dnešní úrovni. Za 30 let bude situace nejhorší.

1. června 2018, Leopold Nováček

[Prestiž, schopnost se odlišit, potvrdit si svoje znalosti](#)

Rozhovor s Leopoldem Nováčkem, oblastním vedoucím společnosti OVB Allfinanz.

Česká akademie finančního plánování, společná vzdělávací platforma Unie společností finančního zprostředkování a poradenství a Vysoké školy finanční a správní, má za sebou první otevřený zkouškový termín titulu Master of Financial Planning. Jedním z prvních úspěšných absolventů a držitelů titulu Master of Financial Planning je i Leopold Nováček. V rozhovoru nám popsal, jak zkouška probíhala, jaká je její náročnost pro zkušeného finančního poradce a jaký si myslí, že má zkouška efekt pro něj i další kolegy.

26. dubna 2018, Josef Šimon

[Vyplatí se podnikateli auto na leasing, nebo je lepší půjčka?](#)

Poradna: Jsem OSVČ, instalatér, a potřebuji si pořídit k podnikání nové auto. V ceně do dvou set tisíc korun, to staré prodávám za sedmdesát tisíc. Je pro mě lepší půjčka nebo leasing?

22. února 2018, Petr Janošec

[Poradna: každý důchodce by měl mít vlastní důchodový pilíř](#)

Poradna dne s Petrem Janošcem, oblastním vedoucím OVB Allfinanz

Starobní důchod dosahuje podle studie Institutu pro demokracii a ekonomickou analýzu v průměru dvaadvaceti procent předchozí mzdy v aktivním věku. OSVČ přitom mají důchod v průměru o třináct procent nižší než zaměstnanci.

15. února 2018, Eva Staňková

[Sledujte své smlouvy. Podpojištění vás může vyjít na statisíce](#)

Dnes Poradna s Evou Staňkovou, oblastní vedoucí OVB Allfinanz

Vaším domem prolétla povodeň, vítr strhl střechu, na garáž spadl strom, dům zachvátil oheň. Poté, co vydýcháte první šok, uklidníte se, že přece máte pojištění a opravy zaplatíte z něj. Co když ale ne? Co když vám likvidátor pojišťovny oznámí, že dostanete

výrazně méně peněz, protože máte nemovitost podpojištěnou? A jak se naopak vyvarovat přepojištění?

8. února 2018, různí poradci

[Poradna: tři etapy života. Děti jsou z domu, ale co teď? \(III\)](#)

Finanční vzdělávání nebo finanční gramotnost - to jsou ekonomická, politická i společenská témata poslední doby. Vzdělávají se děti na školách, už i základních. Dospělí se vzdělávají, leckdy už pozdě, v nejrůznějších občanských poradnách. A stejně jako finanční poradci své klienty průběžně vzdělávají také banky a pojišťovny. Finanční gramotnost se tak stává tématem, se kterým se setkávají všichni, bez rozdílu životní etapy, ve které se právě nacházejí. Když se podíváme na tuto problematiku zblízka, jde vlastně o tři hlavní životní úseky. Proto je dobré si osvojit několik základních pravidel pro zacházení s financemi a finančními produkty, abychom jednotlivými etapami prošli co nejladčeji.

1. února 2018, různí poradci

[Poradna: tři etapy života. A když přijdou děti, už neriskujte \(II\)](#)

Finanční vzdělávání nebo finanční gramotnost - to jsou ekonomická, politická i společenská témata poslední doby. Vzdělávají se děti na školách, už i základních. Dospělí se vzdělávají, leckdy už pozdě, v nejrůznějších občanských poradnách. A stejně jako finanční poradci své klienty průběžně vzdělávají také banky a pojišťovny. Finanční gramotnost se tak stává tématem, se kterým se setkávají všichni, bez rozdílu životní etapy, ve které se právě nacházejí. Když se podíváme na tuto problematiku zblízka, jde vlastně o tři hlavní životní úseky. Proto je dobré si osvojit několik základních pravidel pro zacházení s financemi a finančními produkty, abychom jednotlivými etapami prošli co nejladčeji.

25. ledna 2018, různí poradci

[Poradna: tři etapy života. Mladí lidé žijí okamžikem \(I\)](#)

Finanční vzdělávání nebo finanční gramotnost - to jsou ekonomická, politická i společenská témata poslední doby. Vzdělávají se děti na školách, už i základních. Dospělí se vzdělávají, leckdy už pozdě, v nejrůznějších občanských poradnách. A stejně jako finanční poradci své klienty průběžně vzdělávají také banky a pojišťovny. Finanční gramotnost se tak stává tématem, se kterým se setkávají všichni, bez rozdílu životní etapy, ve které se právě nacházejí. Když se podíváme na tuto problematiku zblízka, jde vlastně o tři hlavní životní úseky. Proto je dobré si osvojit několik základních pravidel pro zacházení s financemi a finančními produkty, abychom jednotlivými etapami prošli co nejladčeji.

18. ledna 2018, Martin Němeček

[Jak se bude vyvíjet sazba hypoték v dalším období? Dál poroste](#)

Rubrika Poradna dnes s Martinem Němečkem, finančním poradcem OVB Allfinanz

Česká národní banka zvýšila před koncem loňského roku sazby o půl procentního bodu, a komerční banky neváhají a zdvihají úrokové míry také. Někteří lidé se bojí úvěru na bydlení, protože se nechtějí zadlužovat. Jenže právě tato forma úvěru je možná vůbec tou nejvýhodnější pro rodinné finance. Nabídnou vám jednoduchý propočet.

11. ledna 2018, Kateřina Šimková

[Vyřizování hypotečního úvěru krok za krokem](#)

Hypotéka je jedním z nejvyužívanějších finančních produktů. Díky ní můžeme bydlet ve „vlastním“ už v nižším věku, kdy zakládáme rodiny. S hypotékou je ale spojeno

jednoznačně nejvíce papírování a samotné vyřízení může trvat celé dny i týdny. Jak celý proces urychlit? Zde je jednoduchý návod.

4. ledna 2018, Květoslava Kučerová

[Česká ekonomika 2018: prognózy dobré, ale hrozby sílí](#)

České ekonomice se v loňském roce dařilo. Láme rekordy na všech úrovních. Co ale čekat od roku následujícího? Kde se skrývají hrozby pro naše hospodářství?

28. prosince 2017, Jan Vrabec

[Na trhu neexistuje jen jedno pojištění odpovědnosti](#)

Velmi častou chybou klientů je mylná domněnka, že uzavřením jednoho typu pojištění odpovědnosti, lidově tzv. „pojistky na blbost“, jsou kryti na všechna rizika s názvem produktu související. Rozdíl mezi pojištěním odpovědnosti z výkonu povolání a v běžném občanském životě je však značný.

21. prosince 2017, Pavel Hausner

[Nanuk na rozbité koleno. Má pojištění dětí smysl?](#)

V České republice využívá nějakou formu pojistného produktu pro dítě více než polovina rodičů. Má ale vůbec smysl mít dítě pojištěné? Záleží na konkrétní situaci ve vaší rodině. Je zcela jasné, že než dítě dosáhne dospělosti, nepřináší do rodinného rozpočtu peníze, naopak je z něj spíše čerpá.

14. prosince 2017, Miroslav Jurásek

[Vyplatí se konsolidace spotřebitelských úvěrů?](#)

Pokud máte více půjček, zpravidla se vyplatí je konsolidovat do jedné. Nemusíte pak platit poplatky a většinou i snížíte úrok a splátku.

11. prosince 2017, Martin Hájek

[Hypotéka je stála 17 tisíc měsíčně. Za 5 let nesplatili ani korunu](#)

Manželé Tlapákoví nastrkali během pěti let do hypotéky stovky tisíc korun. Pak ale zjistili, že celou dobu spláceli jen úrok a bance dluží stále stejně. Část peněz, která měla umořovat jistinu, vlastně umístovali do kapitálového životního pojištění. Z pasti jim pomohl poradce OVB. Díky němu jim splátka klesla o 6,5 tisíce měsíčně a hypotéka se jim konečně začala zmenšovat.

7. prosince 2017, Petr Nádvorník

[Poradna: Pozor na poplatky fondů. Není jednoduché se v nich vyznat](#)

Investování není zadarmo. Stejně tak jako u každého finančního produktu, i při investování do podílových fondů se setkáte s poplatky. Ty přitom nemusí být vůbec zanedbatelné.

4. prosince 2017, Petr Janošec

[Každý podnikatel by měl mít vlastní důchodový pilíř](#)

Starobní důchod dosahuje podle studie Institutu pro demokracii a ekonomickou analýzu v průměru 42 procent předchozí mzdy v aktivním věku. OSVČ přitom mají důchod v průměru o 13 % nižší než zaměstnanci.

30. listopadu 2017, Martin Gajda

[Poradna: Zrušení životního pojištění? Skoro vždy ztrátové, říká odborník](#)

Životní pojištění se v Česku uzavírají již od devadesátých let. Nejdříve bylo hitem takzvané kapitálové životní pojištění, které zhodnocuje vytvářenou finanční rezervu pevně danou technickou úrokovou mírou. Toto pojištění vystřídal modernější nástroj ve formě investičního životního pojištění. To se začalo nabízet začátkem nového tisíciletí. Jeho specifikem je, že část pojistného je umísťována do různých investičních nástrojů.

27. listopadu 2017, Jiří Vrabec

[Na trhu neexistuje jen jedno pojištění odpovědnosti](#)

Velmi častou chybou klientů je mylná domněnka, že uzavřením jednoho typu pojištění odpovědnosti (lidově tzv. „pojistky na blbost“) jsou kryti na všechna rizika s názvem produktu související. Rozdíl mezi pojištěním odpovědnosti z výkonu povolání a v běžném občanském životě je však značný.

27. listopadu 2017, Jiří Vrána

[Nejdřív zkrotit dluhy, pak jim svědčil na svatbě. Poradce změnil rodině život](#)

Hypotéky, úvěry, leasing na auto. Když se Anna s Pavlem seznámili, byli tak zavalení dluhy, že skoro vše, co vydělali, zase poslali dál. Pak se ale seznámili s Jiřím Vránou, poradcem OVB, a ten jim za dva měsíce pomohl splátky srazit na polovinu. Stali se z nich přátelé, a když si pak Pavel Annu bral, Jiří mu šel za svědka.

23. listopadu 2017, Leopold Nováček

[Poradna: Hypotéka na celou cenu nemovitosti je minulostí](#)

Česká národní banka doporučila bankám od letošního dubna neposkytovat hypotéky na sto procent hodnoty nemovitosti. Pro lidi, kteří nemají naspořeno, to vypadá jako neřešitelný problém. Řešení tu však jsou.

20. listopadu 2017, Oldřich Turner

[Finanční poradce šetří nejen peníze, ale i čas](#)

Zhruba před čtyřmi lety si pražská podnikatelka Petra Sedláčková chtěla se svým partnerem koupit byt. Žena, která již více než 15 let spoluvlastní IT společnost a provozuje účetní a daňovou kancelář, nechtěla ztrácet čas hledáním vhodné hypotéky, obíháním bank, zjišťováním vhodné doby fixace, vypisováním formulářů či dohadováním o typu hypotéčního úvěru. Svůj problém nadhodila při pravidelné partičce karetní hry s názvem Kouřící kočka jednomu rodinnému příteli, a ten jí doporučil jméno Oldřicha Turnera z firmy OVB.

[Jak se bude vyvíjet sazba hypoték v dalším období? Dál porostou](#)

Česká národní banka nedávno zvýšila sazby o půl procentního bodu a komerční banky neváhají a zdvihají úrokové míry také.

20. listopadu 2017, Květa Kučerová

[Česká ekonomika 2018: Prognózy dobré, avšak hrozby sílí](#)

České ekonomice se letos daří. Láme rekordy na všech úrovních. Co ale čekat od roku následujícího? Kde se skrývají hrozby pro naše hospodářství?

16. listopadu 2017, Oldřich Beránek

[Poradna: Životní pojistka musí krýt především to nejhorší](#)

Životní pojištění má sjednáno mnoho z nás. Je to jeden z nejdůležitějších produktů finančního trhu, proto je velmi důležité mít správně nastavené parametry smlouvy. Jak na

to? Při nastavování životního pojištění je důležité si uvědomit, jaká rizika na nás v našem každodenním životě číhají.

13. listopadu 2017, Petr Vaněk

[Finanční poradce ji ušetřil 70.000 na úrocích z hypotéky](#)

Eva Sadílková se v roce 2011 nacházela ve velice složité životní situaci, kdy potřebovala peníze na koupi domu. Kvůli lepší orientaci ve složitém světě financí začala spolupracovat s finančním poradcem firmy OVB Petrem Vaňkem. Kromě komplexního servisu jí Petr Vaněk při refinancování hypotéky ušetřil minimálně 70 000 korun na úrocích v následujících šesti letech.

13. listopadu 2017, Petr Nádvorník

[Pozor na poplatky fondů. Není jednoduché se v nich vyznat](#)

Investování není zadarmo. Stejně tak jako u každého finančního produktu, i při investování do podílových fondů se setkáte s poplatky. Ty přitom nemusí být vůbec zanedbatelné.

13. listopadu 2017, Leopold Nováček

[Hypotéka na celou cenu nemovitosti je minulostí. Ale nezoufejte, máme řešení](#)

Česká národní banka doporučila bankám od 1. dubna 2017 neposkytovat hypotéky na 100 % hodnoty nemovitosti. Pro lidi, kteří nemají naspořeno, to vypadá jako neřešitelný problém. Řešení tu však jsou.

9. listopadu 2017, Karel Synek

[Poradna: Stavební spoření dnes nemá konkurenci](#)

Stavební spoření je v Česku velmi oblíbený produkt. Vyplatí se do něj vkládat finance? Stavební spoření je vedle penzijního připojištění další způsob, jak uložit své peníze a dosáhnout přitom na podporu státu.

6. listopadu 2017, Josef Šimon

[Hrají spolu v dechovce, kamarád a finanční poradce OVB mu pomohl s hypotékou](#)

Trombon, horna a trumpeta - hudební nástroje, díky kterým se potkal Jakub Jírů nejen se svou manželkou Janou, ale také s kamarádem Josefem. Všichni tři se poznali zhruba před deseti lety v dechové kapele v Pelhřimově, kde hrají dodnes.

6. listopadu 2017, Kateřina Šimková

[Krok za krokem: vyřízení hypotéky](#)

Hypotéka je jedním z nejvyužívanějších finančních produktů. Díky ní můžeme bydlet ve „vlastním“ už v nižším věku, kdy zakládáme rodiny. S hypotékou je ale spojeno jednoznačně nejvíce papírování a samotné vyřízení může trvat celé dny i týdny. Jak celý proces urychlit? Zde je jednoduchý návod.

6. listopadu 2017, Miroslav Jurásek

[Vyplatí se konsolidace spotřebitelských úvěrů?](#)

Pokud máte více půjček, zpravidla se vyplatí je konsolidovat do jedné. Nemusíte pak platit poplatky a většinou i snížíte úrok a splátku.

2. listopadu 2017, Tomáš Zach

[Poradna: Dítě za milion? Připravte se na to](#)

Český statistický úřad spočítal, že náklady na jedno dítě se od narození po ukončení vysoké školy pohybují minimálně okolo 1,5 milionu korun. Přitom panuje všeobecné přesvědčení, že dítě, dokud nechodí do školky, nestojí nic. To je však omyl.

30. října 2017, Bohumila Odehnalová

[Několik hypoték a rozvod? Poradkyně dokázala vyřešit velmi složitou situaci, říká klientka](#)

DVK neboli dobře vypitá káva byla na počátku plodné spolupráce mezi finanční poradkyní OVB Bohumilou Odehnalovou a její klientkou Radoslavou Louckou. Paní Loucká se v roce 2006 i s dětmi odstěhovala z brněnského bytu do rodného domu na vesnici nedaleko Brna, který ovšem bylo potřeba zrekonstruovat.

30. října 2017, Pavel Hausner

[Poradna: Nanuk na rozbité koleno. Má pojištění dětí smysl?](#)

V České republice využívá nějakou formu pojistného produktu pro dítě více než polovina rodičů. Má ale vůbec smysl mít dítě pojištěné? Záleží na konkrétní situaci ve vaší rodině. Je zcela jasné, že než dítě dosáhne dospělosti, nepřináší do rodinného rozpočtu peníze, naopak je z něj spíše čerpá.

30. října 2017, Eva Staňková

[Sledujte své smlouvy. Podpojištění vás může vyjít na statisíce](#)

Vaším domem prolétla povodeň, vítr strhnul střechu, na garáž spadl strom... Poté, co vydýcháte první šok, uklidníte se, že přeci máte pojištění a opravy zaplatíte z něj. Co když ale ne? Co když vám likvidátor pojišťovny oznámí, že dostanete výrazně méně peněz, protože máte nemovitost podpojištěnou? A jak se naopak vyvarovat přepojištění?

26. října 2017, Daniel Voňka

[Poradna: Jakou zvolit fixaci? Dnes lidé preferují spíše delší](#)

Ceny nemovitostí a nájmu rostou. Pokud bydlíte ve vlastním, nemusíte mít strach, že o bydlení přijdete kvůli vyššímu nájmu nebo končící smlouvě. Kdo ale takové štěstí nemá a nemá ani dostatek peněz na účtu, přemýšlí, jak se se situací vyrovnat. Nejpravděpodobnějším řešením je hypotéka. Než si ale hypotéku vezmete, je potřeba si připravit dlouhodobou disponibilní rezervu, jejíž minimální výše by měla odpovídat vašim šesti měsíčním příjmům. Může chvíli trvat, než rezervu nastřádáte, ale je lepší být připraven na případnou ztrátu zaměstnání či dlouhodobý úraz.

23. října 2017, Martin Gajda

[Zrušení životního pojištění? Skoro vždy ztrátové, říká odborník](#)

Životní pojištění se v Česku uzavírají již od devadesátých let. Nejdříve bylo hitem takzvané kapitálové životní pojištění, které zhodnocuje vytvářenou finanční rezervu pevně danou technickou úrokovou mírou. Toto pojištění vystřídal modernější nástroj ve formě investičního životního pojištění. To se začalo nabízet začátkem nového tisíciletí. Jeho specifikem je, že část pojistného je umísťována do různých investičních nástrojů.

23. října 2017, Karel Synek

[Proč stavební spoření v době nízkých úrokových sazeb nemá konkurenci? Díky podpoře státu](#)

Stavební spoření je v Česku velmi oblíbený produkt. Vyplatí se do něj vkládat finance? Stavební spoření je vedle penzijního připojištění další způsob, jak uložit své peníze a dosáhnout na podporu státu.

19. října 2017, Aleš Pixa

[Poradna: Dnešní třicátníky čekají v penzi krušné časy](#)

Nedávno čeští poslanci odhlasovali tzv. zastropování věku pro odchod do důchodu na 65 let. Co to ale bude znamenat pro reálnou výši našich penzí? Dostaneme od státu alespoň dnešní důchody? Vyhlídky příliš růžově nevypadají.

16. října 2017, Oldřich Beránek

[Jak nastavit životní pojistku? Musí krýt především to nejhorší](#)

Životní pojištění má sjednáno mnoho z nás. Je to jeden z nejdůležitějších produktů finančního trhu, proto je velmi důležité mít správně nastavené parametry smlouvy. Jak na to?

16. října 2017, Tomáš Zach

[Dítě za milion? Minimálně! Připravte se na to](#)

Český statistický úřad spočítal, že náklady na jedno dítě se od narození po ukončení vysoké školy pohybují minimálně okolo 1,5 milionu korun. Jak je to možné? A kde na to vzít?

16. října 2017, Daniel Voňka

[Jakou zvolit fixaci? Dnes lidé preferují spíše delší](#)

Aktuálním trendem v hypotékách na vlastní bydlení jsou spíše delší fixace na 5, 7 let. Zde jsou důvody. Ceny nemovitostí a nájmu rostou. Pokud bydlíte ve vlastním, nemusíte mít strach, že o bydlení přijdete kvůli vyššímu nájmu nebo končící smlouvě. Kdo ale takové štěstí nemá a nemá ani dostatek peněz na účtu, přemýšlí, jak se se situací vyrovnat.

2. října 2017, Pavel Horák

[Poradna: má ještě smysl pořídit si hypotéku na pronájem?](#)

Ceny nemovitostí rostou a hypotéky mají nízké úroky, a proto stále více lidí přemýšlí nad tím, že si na byt půjčí a budou jej pronajímat. Vyplatí se to? Pokusíme se odpovědět.

V Česku jsou momentálně úrokové sazby hypotečních úvěrů blízko svého minima. Aktuálně se průměrná výše úroku u hypotečního úvěru (70 % LTV) pohybuje okolo dvou procent.

21. září 2017, Pavel Najman

[Poradna: největším finančním problémem při rozvodu je hypotéka](#)

Rozvod není jen rozlukou od lože a stolu, jak praví okřídlený citát, ale i od peněz. Rozvod podle psychologů doprovází nejistota, zvýšená míra stresu a vypjaté emoce, což se prý může podepsat na vašem zdraví. Už méně se hovoří o tom, že se ale zcela jistě podepíše na stavu vašeho konta. A částky mohou jít až do statisíců.

7. září 2017, Martin Němeček

[Poradna: v Evropě držíme primát v počtu úrazů dětí](#)

Rubrika Poradna dnes s Martinem Němečkem, finančním poradcem OVB Allfinanz (II. díl)

Netřeba se přít o tom, že oblast pojištění je oblastí složitou. Pojdme si společně projít pro běžného klienta nejdůležitější oblast, a to pojištění osob. Než se do toho pustíme, je třeba říct, že v západních zemích je životní pojištění rozšířenější než pojištění majetku. I to je

důvod, proč je potřeba mít jasno v tom, jaké druhy životního pojištění existují a k čemu jsou dobré.

31. srpen 2017, Martin Němeček

[Poradna: jak se vyznat v různých typech životního pojištění](#)

Rubrika Poradna dnes s Martinem Němečkem, finančním poradcem OVB Allfinanz (I. díl)

Netřeba se přít o tom, že oblast pojištění je oblastí složitou. Pojdme si společně projít pro běžného klienta nejdůležitější oblast, a to pojištění osob. Než se do toho pustíme, je třeba říct, že v západních zemích je životní pojištění rozšířenější než pojištění majetku. I to je důvod, proč je potřeba mít jasno v tom, jaké druhy životního pojištění existují a k čemu jsou dobré.

17. srpen 2017, Martin Hájek

[Poradna: lidé si často pletou pojistky „na blbost“](#)

Dokončení s Martinem Hájkem, finančním poradcem OVB Allfinanz, v rubrice Poradna

Dnes si povíme o pojištění občanské odpovědnosti, čímž tento náš miniseriál uzavřeme. Předěšlé dva díly najdete níže, nicméně vraťme se k dnešnímu tématu: Pojištění občanské odpovědnosti, které je známější spíše pod lidovým označením „pojistka na blbost“.

10. srpen 2017, Martin Hájek

[Poradna: jedno pojištění jde sjednat na více adres](#)

Pokračování rubriky Poradna s Martinem Hájkem, finančním poradcem OVB Allfinanz, díl druhý

Pojištění domácnosti. Co si ale pod tímto slovem - domácnost - máme představit? Hodně zjednodušeně řečeno to, co by vám vypadlo, pokud byste otočili dům či byt vzhůru nohama. Pojdme si říci pár nejčastějších případů, co se pojistným plní. Vypálení elektrospotřebičů při bouřce, když vám v kuchyni vzplane pánvička či chytne kuchyňská linka. Nebo taky když vás soused vytopí a sám nemá pojištění odpovědnosti, když vám zloději vykradou byt či sklep, děti rozbijí akvárium a voda vám zničí plovoucí podlahu.

3. srpen 2017, Martin Hájek

[Poradna: pojištění často nevědí, na co všechno mají nárok](#)

Založili jsme pro Vás novou rubriku Poradna, kterou dnes začínáme s Martinem Hájkem z OVB Allfinanz.

Zajištění vlastního bydlení patří mezi nejzákladnější kameny klidného rodinného života. V dnešní době, kdy zažíváme éru bydlení na hypotéku, by měl každý z nás mít dostatečně kvalitně zabezpečeno své bydlení proti rizikům. Rizikům, která mohou kdykoli, a kolikrát i nevědomky, nastat, a způsobit tak nemalé škody ve finančním rozpočtu.

13. červenec 2017, Pavel Najman

[Hypotéky není třeba se bát, ale je dobré k ní přistupovat zodpovědně](#)

Trh s hypotečními úvěry v Česku, i přes mírnou korekci, stále trhá rekordy. Je to dáno především třemi faktory. Za prvé ekonomika roste, což znamená, že značná část lidí má více peněz, a tak se je snaží někam rozumně uložit. Druhým faktorem jsou nízké úrokové sazby, které lákají téměř každého. A v neposlední řadě je to fakt, že velkou část hypoték tvoří refinancování stávajících hypoték. Možná vás, stejně jako mě, napadá otázka, jak je

možné, že se klientům víc vyplatí shánět všechny dokumenty znovu pro jinou banku než zůstat u té stávající. Dnes přinášíme druhou část rozhovoru s Pavlem Najmanem.

6. červenec 2017, Pavel Najman

[Úroková sazba u hypoték je vždy k jednání, tvrdí expert](#)

Trh s hypotečními úvěry v Česku, i přes mírnou korekci, stále trhá rekordy. Je to dáno především třemi faktory. Za prvé ekonomika roste, což znamená, že značná část lidí má více peněz, a tak se je snaží někam rozumně uložit. Druhým faktorem jsou nízké úrokové sazby, které lákají téměř každého. A v neposlední řadě je to fakt, že velkou část hypoték tvoří refinancování stávajících hypoték. Možná vás, stejně jako mě, napadá otázka, jak je možné, že se klientům spíš vyplatí shánět všechny dokumenty znovu pro jinou banku než zůstat u té stávající.

28. červen 2017, Ulrike Trepáková

[Učím další generace finanční gramotnosti. Je nám stále cizí](#)

Rozhovor s Ulrike Trepákovou, původní profesí učitelkou z mateřské školy. V mateřské škole pracovala dvacet let. Pak se jí radikálně změnil život. To bylo v roce 1994. Tehdy se potkala s finančním poradcem, panem Žemličkou, který svou přednášku ukončil slovy: „O nikom z vás nepochybuji.“ To ji prý povzbudilo a sama se stala finanční poradkyní. Před sedmi lety se ale částečně ke své učitelské profesi vrátila. Spojila znalosti z finančního trhu se zkušenostmi se vzděláváním a od té doby vyučuje nejmladší generaci na základních školách finanční gramotnosti.

26. červen 2017, Pavel Kremr

[Finanční poradce OVB pomáhá rodině svého spolužáka celý život. A rád!](#)

Pavel Kremr a Tomáš Lesa se znají už z dob studií na uherskobrodském gymnáziu. I když jejich životní cesty po maturitě v roce 1993 pokračovaly každá svým směrem, tak zůstali kamarádi. Stále spolu chodí na pivo či na večeri a Pavel Kremr, který sice vystudoval policejní akademii, ale již 17 let pracuje jako finanční poradce u OVB, pomáhá Tomášovi s jeho financemi. Tomáš Lesa má v Uherském Hradišti prosperující oční optiku, což je obor, který také vystudoval.

19. červen 2017, Daniel Voňka

[Ředitel OVB ji málem zaměstnal, pak jí pomohl ušetřit 750 tisíc korun](#)

Příběh Moniky Rambouskové a firmy OVB, která se zabývá finančním poradenstvím, začal velice netradičně. Žádostí o místo. Monika sice místo nezískala, nakonec jí ale spolupráce s OVB přinesla úsporu bezmála 750 tisíc korun. Ale začněme pěkně od začátku.

12. červen 2017, Hana Hanáková

[Finanční poradkyně pomohla klientovi změnit nevýhodnou smlouvu na byt](#)

Hana Hanáková, regionální ředitelka OVB v Luhačovicích, pomohla svému klientovi změnit nevýhodnou smlouvu na řešení bydlení a ušetřit mu desítky tisíc korun. Tím začala skvělá spolupráce, během které se řešily například revize a efektivní změny v pojistných smlouvách, nebo nyní vyřizování výhodné hypotéky na rekreační domek v Jeseníkách.

5. červen 2017, Jiří Šafránek

[Finanční poradce OVB našetřil paní Evě téměř čtvrt milionu](#)

Již více než 230 tisíc korun získala paní Eva z Prahy díky tomu, že před dvanácti lety začala spolupracovat s Jiřím Šafránkem, finančním poradcem firmy OVB. Ten jí vysvětlil, jak správně investovat a jak zhodnotit vydělané peníze. Navíc díky jeho erudici a zkušenostem získala i byt, na jehož koupi by sama nedosáhla. OVB je firma, která se zabývá poskytováním finančních služeb a finančním poradenstvím.

29. květen 2017, Věra Zámečnicková + Ulrike Trepáková

[Záchrana domova díky finančnímu poradenství](#)

Firma OVB Allfinanz vstoupila do ČR právě včas. Díky kvalitní péči jejích poradců a dobrému zázemí firmy skončila spousta příběhů obyčejných lidí tak, jako ten manželů Lukáčových z Kynšperka nad Ohří.

25. květen 2017, Oldřich Beránek

[Smíšené fondy spravují 157 miliard korun. Jsou v Česku nejoblíbenější](#)

Investice do podílových fondů je v České republice stále rozšířenější způsob investování. To dokládají i čísla Asociace pro kapitálový trh. Podle ní měli ke konci roku 2016 Češi v podílových fondech celkem 432 miliard korun. Za podobné peníze by se v Česku dala postavit necelá tisícovka kilometrů dálnice nebo vysokorychlostní železnice

24. květen 2017, Pavel Najman

[V bance mu nechtěli půjčit na byt, pomohli mu až v OVB](#)

Igor Khanenko žije v České republice již více než dvacet let. Původem Ukrajinec v Kněžmostu u Mladé Boleslavi se svou manželkou vychovává dvě děti. Momentálně pracuje jako řidič. Když si chtěl pořídit vysněný byt a potřeboval na něj dostat hypotéku, tak mu ji v žádné bance nechtěli dát. Pomohl až dlouholetý finanční poradce firmy OVB Pavel Najman.

10. květen 2017, Pavel Horák

[Má smysl pořídit si hypotéku na pronájem?](#)

Ceny nemovitostí rostou a hypotéky mají nízké úroky, a proto stále více lidí přemýšlí nad tím, že si na byt půjčí a budou jej pronajímat. Vyplatí se to? Pokusíme se odpovědět.

26. duben 2017, Petr Valenta

[Pojistka na blbost](#)

Znáte to. Každý den není růžový. Někdy se vám stane, že vás zastihne "den blbec" a vy způsobíte někomu škodu. Vytopíte souseda, spadne vám z balkonu květináč nebo "tuknete" služební auto. Škody mohou být zanedbatelné, ale mohou jít také do statisíců. Jak se před těmito škodami ochránit? Zkuste pojištění odpovědnosti.

21. duben 2017, Aleš Pixa

[Dnešní třicátníky čekají krušné časy](#)

Nedávno čeští poslanci odhlasovali tzv. zastropování věku pro odchod do důchodu na 65 let. Co to ale bude znamenat pro reálnou výši našich penzí? Dostaneme od státu alespoň dnešní důchody? Vyhlídky příliš růžově nevypadají.

19. duben 2017, Petr Nádvorník

[Životní pojištění má krýt především rizika](#)

Ochrana příjmu živitele rodiny. To je hlavní funkce životního pojištění. Parametry smlouvy a výše pojistného přitom rozhodují o tom, zda pro vás tento produkt bude oporou, nebo zátěží.

7. duben 2017, Ulrike Trepáková

[Děti se interaktivní hrou učí finanční gramotnosti](#)

Češi toho o financích vědí mnoho. Problémem ale je, že se nedokážou ve finančním světě orientovat a vyhodnotit možné důsledky svého chování. Největší problém je v tom, že jim chybí znalost finančních pojmů a orientace ve finančních produktech, kterých je na trhu jako máku. Lidé by měli brát peníze jako svého partnera, nikoliv jako nutné zlo. A čím dříve se vzděláváním začneme, tím lépe.

31. březen 2017, Jiří Kovář

[Magický trojúhelník - Bezpečí, dostupnost, výnos](#)

S penězi je nutné pracovat, samy o sobě funkci uchovatele hodnoty plní špatně díky růstu cen. Například pokud by byla následujících deset let inflace dvě procenta, tak z dnešních 100 000 korun byste za deset let měli něco málo přes 82 000 korun.

31. březen 2017, Oldřich Turner

[Inflace roste. Jak nastavit parametry hypotečního úvěru tak, abyste nestrádali?](#)

Hypoteční úvěr se stal součástí našich životů. Zatímco v roce 2002 si hypotéku vyřídilo zhruba 21 tisíc lidí, loni to bylo už více než pětkrát tolik. Také parametry úvěrů se radikálně změnila a není jednoduché se ve všem zorientovat. Proto přinášíme základní rady, jak dobře nastavit hypotéku.

8. prosinec 2016, Pavel Vampola

[Stavební spoření má stále své místo na finančním trhu](#)

Stavební spoření má své nejlepší roky za sebou. Důvodem je nižší státní podpora i celkové zhodnocení, a především historicky nejnižší sazby hypotečních úvěrů. Kvůli těmto skutečnostem je stavební spoření odsouváno na vedlejší kolej. Nicméně své místo si na trhu tento produkt udrží i nadále.

29. listopad 2016, Pavel Najman

[Financování nemovitosti - novinky letošního roku](#)

Letošní rok je ve finančních produktech rokem velkých změn, a to se týká i hypoték a úvěrů ze stavebního spoření, kde již nelze financovat 100 % kupní ceny nemovitosti. Zároveň se problematiky financování nemovitosti dotýká i změna placení daně z prodeje nemovitostí, kterou nově platí v plné výši kupující.

21. listopad 2016, Hana Fojtová

[Rekordní trh hypoték prochází významnou změnou](#)

Objem hypoték v České republice neustále roste. Hlavní důvody vidím v rostoucí ekonomice, nízkých úrokových sazbách a v možnosti refinancovat již existující hypotéky. Tyto faktory vedou k tomu, že se hypoteční trh dostává na rekordní hodnoty a láká stále nové klienty.

14. listopad 2016, Richard Beneš

[Trh finančního poradenství dále poroste](#)

Během mé praxe v pojišťovnictví, bankovníctví a strukturálním prodeji sleduji, že trh finančního poradenství urazil velký kus cesty a výrazně se přiblížil potřebám koncového klienta. Tuto skutečnost posilují jak nové legislativní rámce, tak i širší nabídka finančních produktů.

1. listopad 2016, Martin Otto

[Jak správně investovat](#)

Uložíte-li peníze na spořicí produkt, musíte počítat s velmi nízkým zhodnocením. Proto dnes řada lidí před spořením dává přednost investování.

20. říjen 2016, Hedvika Gabrielová

[Výpadek příjmů během dlouhodobé nemoci si můžete pojistit](#)

Dlouhodobější pracovní neschopnost znamená pro naprostou většinu lidí velký propad příjmů. Aby vás delší nemoc či těžký úraz nedostaly až na finanční dno, můžete si sjednat pojištění denních dávek při pracovní neschopnosti.

11. říjen 2016, Martin Cvetler

[Jaké finanční produkty si sjednat v průběhu života](#)

Finance doprovázejí člověka prakticky po celý život. Každá životní etapa má svá specifika, s čímž souvisí i produkty, které je vhodné si v daném období sjednat a využívat.

29. září 2016, Jan Gajda

[Na co si dát pozor při pojištění nemovitosti](#)

Pro většinu občanů je koupě nemovitosti jedním z největších finančních výdajů v životě. I proto je důležité si svůj majetek dobře pojistit.

20. září 2016, Hana Fojtová

[Co všechno může ovlivnit výši úrokové sazby hypotéky](#)

Hypoteční úrokové sazby jsou již delší dobu velmi nízké. Průměrná úroková sazba před několika měsíci prolomila dvouprocentní hranici a sazby kolem 1,5 % nejsou výjimkou. Nicméně banky nenabízí jen jeden typ úvěru za jednu sazbu, jsou odstupňované podle různých parametrů obchodu. Přinášíme několik tipů, které mohou mít na výši sazby vliv.

7. září 2016, Martin Gajda

[Dříve než pojistíte dítě, pojistěte sami sebe](#)

Mnozí rodiče ve chvíli, kdy se jim narodí dítě, řeší otázku, zda má smysl ho okamžitě pojistit. S tím pochopitelně souvisí i volba nejvhodnějšího produktu včetně rizik, proti kterým bude dítě pojištěno. Zásadní však je to, zda jsou nejdříve a dobře pojištěni hlavně živitelé rodiny.

14. srpen 2016, Hana Fojtová

[Banky zpřísňují poskytování hypoték](#)

Kvůli blížící se účinnosti nového zákona o spotřebitelských úvěrech banky začínají zpřísňovat poskytování hypotečních úvěrů. Některé bankovní domy již v průběhu léta například zastavily prodej hypoték bez dokládání příjmu a zpřísňují i ostatní pravidla pro poskytování hypotečních úvěrů.