

1. června 2018, Leopold Nováček

[Prestiž, schopnost se odlišit, potvrdit si svoje znalosti](#)

Rozhovor s Leopoldem Nováčkem, oblastním vedoucím společnosti OVB Allfinanz. Česká akademie finančního plánování, společná vzdělávací platforma Unie společností finančního zprostředkování a poradenství a Vysoké školy finanční a správní, má za sebou první otevřený zkouškový termín titulu Master of Financial Planning. Jedním z prvních úspěšných absolventů a držitelů titulu Master of Financial Planning je i Leopold Nováček. V rozhovoru nám popsal, jak zkouška probíhala, jaká je její náročnost pro zkušeného finančního poradce a jaký si myslí, že má zkouška efekt pro něj i další kolegy.

26. dubna 2018, Josef Šimon

[Vyplatí se podnikateli auto na leasing, nebo je lepší půjčka?](#)

Poradna: Jsem OSVČ, instalatér, a potřebuji si pořídit k podnikání nové auto. V ceně do dvou set tisíc korun, to staré prodávám za sedmdesát tisíc. Je pro mě lepší půjčka nebo leasing?

22. února 2018, Petr Janošec

[Poradna: každý důchodce by měl mít vlastní důchodový pilíř](#)

Poradna dne s Petrem Janošcem, oblastním vedoucím OVB Allfinanz. Starobní důchod dosahuje podle studie Institutu pro demokracii a ekonomickou analýzu v průměru dvaadvaceti procent předchozí mzdy v aktivním věku. OSVČ přitom mají důchod v průměru o třináct procent nižší než zaměstnanci.

15. února 2018, Eva Staňková

[Sledujte své smlouvy. Podpojištění vás může vyjít na statisíce](#)

Dnes Poradna s Evou Staňkovou, oblastní vedoucí OVB Allfinanz. Vaším domem prolétla povodeň, vítr strhl střechu, na garáž spadl strom, dům zachvátil oheň. Poté, co vydýcháte první šok, uklidníte se, že přece máte pojištění a opravy zaplatíte z něj. Co když ale ne? Co když vám likvidátor pojišťovny oznámí, že dostanete výrazně méně peněz, protože máte nemovitost podpojištěnou? A jak se naopak vyvarovat přepojištění?

8. února 2018, různí poradci

[Poradna: tři etapy života. Děti jsou z domu, ale co teď? \(III\)](#)

Finanční vzdělávání nebo finanční gramotnost – to jsou ekonomická, politická i společenská témata poslední doby. Vzdělávají se děti na školách, už i základních. Dospělí se vzdělávají, leckdy už pozdě, v nejrůznějších občanských poradnách. A stejně jako finanční poradci své klienty průběžně vzdělávají

také banky a pojišťovny. Finanční gramotnost se tak stává tématem, se kterým se setkávají všichni, bez rozdílu životní etapy, ve které se právě nacházejí. Když se podíváme na tuto problematiku zblízka, jde vlastně o tři hlavní životní úseky. Proto je dobré si osvojit několik základních pravidel pro zacházení s financemi a finančními produkty, abychom jednotlivými etapami prošli co nejlaději.

1. února 2018, různí poradci

[Poradna: tři etapy života. A když přijdou děti, už neriskujte \(II\)](#)

Finanční vzdělávání nebo finanční gramotnost – to jsou ekonomická, politická i společenská témata poslední doby. Vzdělávají se děti na školách, už i základních. Dospělí se vzdělávají, leckdy už pozdě, v nejrůznějších občanských poradnách. A stejně jako finanční poradci své klienty průběžně vzdělávají také banky a pojišťovny. Finanční gramotnost se tak stává tématem, se kterým se setkávají všichni, bez rozdílu životní etapy, ve které se právě nacházejí. Když se podíváme na tuto problematiku zblízka, jde vlastně o tři hlavní životní úseky. Proto je dobré si osvojit několik základních pravidel pro zacházení s financemi a finančními produkty, abychom jednotlivými etapami prošli co nejlaději.

25. ledna 2018, různí poradci

[Poradna: tři etapy života. Mladí lidé žijí okamžikem \(I\)](#)

Finanční vzdělávání nebo finanční gramotnost – to jsou ekonomická, politická i společenská témata poslední doby. Vzdělávají se děti na školách, už i základních. Dospělí se vzdělávají, leckdy už pozdě, v nejrůznějších občanských poradnách. A stejně jako finanční poradci své klienty průběžně vzdělávají také banky a pojišťovny. Finanční gramotnost se tak stává tématem, se kterým se setkávají všichni, bez rozdílu životní etapy, ve které se právě nacházejí. Když se podíváme na tuto problematiku zblízka, jde vlastně o tři hlavní životní úseky. Proto je dobré si osvojit několik základních pravidel pro zacházení s financemi a finančními produkty, abychom jednotlivými etapami prošli co nejlaději.

18. ledna 2018, Martin Němeček

[Jak se bude vyvíjet sazba hypoték v dalším období? Dál poroste](#)

Rubrika Poradna dnes s Martinem Němečkem, finančním poradcem OVB Allfinanz Česká národní banka zvýšila před koncem loňského roku sazby o půl procentního bodu, a komerční banky neváhají a zdvihají úrokové míry také. Někteří lidé se bojí úvěru na bydlení, protože se nechtějí zadlužovat. Jenže právě tato forma úvěru je možná vůbec tou nejpříznivější pro rodinné finance. Nabídnou vám jednoduchý propočet.

11. ledna 2018, Kateřina Šimková

[Vyřizování hypotečního úvěru krok za krokem](#)

Hypotéka je jedním z nejvyužívanějších finančních produktů. Díky ní můžeme bydlet ve „vlastním“ už v nižším věku, kdy zakládáme rodiny. S hypotékou je ale spojeno jednoznačně nejvíce papírování a samotné vyřízení může trvat celé dny i týdny. Jak celý proces urychlit? Zde je jednoduchý návod.

4. ledna 2018, Květoslava Kučerová

[Česká ekonomika 2018: prognózy dobré, ale hrozby sílí](#)

České ekonomice se v loňském roce dařilo. Láme rekordy na všech úrovních. Co ale čekat od roku následujícího? Kde se skrývají hrozby pro naše hospodářství?

28. prosince 2017, Jan Vrabec

[Na trhu neexistuje jen jedno pojištění odpovědnosti](#)

Velmi častou chybou klientů je mylná domněnka, že uzavřením jednoho typu pojištění odpovědnosti, lidově tzv. „pojistky na blbost“, jsou kryti na všechna rizika s názvem produktu související. Rozdíl mezi pojištěním odpovědnosti z výkonu povolání a v běžném občanském životě je však značný.

21. prosince 2017, Pavel Hausner

[Nanuk na rozbité koleno. Má pojištění dětí smysl?](#)

V České republice využívá nějakou formu pojistného produktu pro dítě více než polovina rodičů. Má ale vůbec smysl mít dítě pojištěné? Záleží na konkrétní situaci ve vaší rodině. Je zcela jasné, že než dítě dosáhne dospělosti, nepřináší do rodinného rozpočtu peníze, naopak je z něj spíše čerpá.

14. prosince 2017, Miroslav Jurásek

[Vyplatí se konsolidace spotřebitelských úvěrů?](#)

Pokud máte více půjček, zpravidla se vyplatí je konsolidovat do jedné. Nemusíte pak platit poplatky a většinou i snížíte úrok a splátku.

11. prosince 2017, Martin Hájek

[Hypotéka je stála 17 tisíc měsíčně. Za 5 let nesplatili ani korunu](#)

Manželé Tlapákoví nastrkali během pěti let do hypotéky stovky tisíc korun. Pak ale zjistili, že celou dobu spláceli jen úrok a bance dluží stále stejně. Část peněz, která měla umořovat jistinu, vlastně umísťovali do kapitálového životního pojištění. Z pasti jim pomohl poradce OVB. Díky němu jim splátka klesla o 6,5 tisíce měsíčně a hypotéka se jim konečně začala zmenšovat.

7. prosince 2017, Petr Nádvorník

[Poradna: Pozor na poplatky fondů. Není jednoduché se v nich vyznat](#)

Investování není zadarmo. Stejně tak jako u každého finančního produktu, i při investování do podílových fondů se setkáte s poplatky. Ty přitom nemusí být vůbec zanedbatelné.

4. prosince 2017, Petr Janošec

[Každý podnikatel by měl mít vlastní důchodový pilíř](#)

Starobní důchod dosahuje podle studie Institutu pro demokracii a ekonomickou analýzu v průměru 42 procent předchozí mzdy v aktivním věku. OSVČ přitom mají důchod v průměru o 13 % nižší než zaměstnanci.

30. listopadu 2017, Martin Gajda

[Poradna: Zrušení životního pojištění? Skoro vždy ztrátové, říká odborník](#)

Životní pojištění se v Česku uzavírají již od devadesátých let. Nejdříve bylo hitem takzvané kapitálové životní pojištění, které zhodnocuje vytvářenou finanční rezervu pevně danou technickou úrokovou mírou. Toto pojištění vystřídal modernější nástroj ve formě investičního životního pojištění. To se začalo nabízet začátkem nového tisíciletí. Jeho specifikem je, že část pojistného je umísťována do různých investičních nástrojů.

27. listopadu 2017, Jiří Vrabec

[Na trhu neexistuje jen jedno pojištění odpovědnosti](#)

Velmi častou chybou klientů je mylná domněnka, že uzavřením jednoho typu pojištění odpovědnosti (lidově tzv. „pojistky na blbost“) jsou kryti na všechna rizika s názvem produktu související. Rozdíl mezi pojištěním odpovědnosti z výkonu povolání a v běžném občanském životě je však značný.

27. listopadu 2017, Jiří Vrána

[Nejdřív zkontroloval dluhy, pak jim svědčil na svatbě. Poradce změnil rodině život](#)

Hypotéky, úvěry, leasing na auto. Když se Anna s Pavlem seznámili, byli tak zavalení dluhy, že skoro vše, co vydělali, zase poslali dál. Pak se ale seznámili s Jiřím Vránou, poradcem OVB, a ten jim za dva měsíce pomohl splátky srazit na polovinu. Stali se z nich přátelé, a když si pak Pavel Annu bral, Jiří mu šel za svědka.

23. listopadu 2017, Leopold Nováček

[Poradna: Hypotéka na celou cenu nemovitosti je minulostí](#)

Česká národní banka doporučila bankám od letošního dubna neposkytovat hypotéky na sto procent hodnoty nemovitosti. Pro lidi, kteří nemají naspořeno, to vypadá jako neřešitelný problém. Řešení tu však jsou.

20. listopadu 2017, Oldřich Turner

[Finanční poradce šetří nejen peníze, ale i čas](#)

Zhruba před čtyřmi lety si pražská podnikatelka Petra Sedláčková chtěla se svým partnerem koupit byt. Žena, která již více než 15 let spoluvlastní IT společnost a provozuje účetní a daňovou kancelář, nechtěla ztrácet čas hledáním vhodné hypotéky, obíháním bank, zjišťováním vhodné doby fixace, vypisováním formulářů či dohadováním o typu hypotéčního úvěru. Svůj problém nadhodila při pravidelné partičce karetní hry s názvem Kouřící kočka jednomu rodinnému příteli, a ten jí doporučil jméno Oldřicha Turnera z firmy OVB.

[Jak se bude vyvíjet sazba hypoték v dalším období? Dál porostou](#)

Česká národní banka nedávno zvýšila sazby o půl procentního bodu a komerční banky neváhají a zdvihají úrokové míry také.

20. listopadu 2017, Květa Kučerová

[Česká ekonomika 2018: Prognózy dobré, avšak hrozby sílí](#)

České ekonomice se letos daří. Láme rekordy na všech úrovních. Co ale čekat od roku následujícího? Kde se skrývají hrozby pro naše hospodářství?

16. listopadu 2017, Oldřich Beránek

[Poradna: Životní pojistka musí krýt především to nejhorší](#)

Životní pojištění má sjednáno mnoho z nás. Je to jeden z nejdůležitějších produktů finančního trhu, proto je velmi důležité mít správně nastavené parametry smlouvy. Jak na to? Při nastavování životního pojištění je důležité si uvědomit, jaká rizika na nás v našem každodenním životě číhají.

13. listopadu 2017, Petr Vaněk

[Finanční poradce ji ušetřil 70.000 na úrocích z hypotéky](#)

Eva Sadílková se v roce 2011 nacházela ve velice složité životní situaci, kdy potřebovala peníze na koupi domu. Kvůli lepší orientaci ve složitém světě financí začala spolupracovat s finančním poradcem firmy OVB Petrem Vaňkem. Kromě komplexního servisu jí Petr Vaněk při refinancování hypotéky ušetřil minimálně 70 000 korun na úrocích v následujících šesti letech.

13. listopadu 2017, Petr Nádvořík

[Pozor na poplatky fondů. Není jednoduché se v nich vyznat](#)

Investování není zadarmo. Stejně tak jako u každého finančního produktu, i při investování do podílových fondů se setkáte s poplatky. Ty přitom nemusí být vůbec zanedbatelné.

13. listopadu 2017, Leopold Nováček

[Hypotéka na celou cenu nemovitosti je minulostí. Ale nezoufejte, máme řešení](#)

Česká národní banka doporučila bankám od 1. dubna 2017 neposkytovat hypotéky na 100 % hodnoty nemovitosti. Pro lidi, kteří nemají naspořeno, to vypadá jako neřešitelný problém. Řešení tu však jsou.

9. listopadu 2017, Karel Synek

[Poradna: Stavební spoření dnes nemá konkurenci](#)

Stavební spoření je v Česku velmi oblíbený produkt. Vyplatí se do něj vkládat finance? Stavební spoření je vedle penzijního připojištění další způsob, jak uložit své peníze a dosáhnout přitom na podporu státu.

6. listopadu 2017, Josef Šimon

[Hrají spolu v dechovce, kamarád a finanční poradce OVB mu pomohl s hypotékou](#)

Trombon, horna a trumpeta – hudební nástroje, díky kterým se potkal Jakub Jírů nejen se svou manželkou Janou, ale také s kamarádem Josefem. Všichni tři se poznali zhruba před deseti lety v dechové kapele v Pelhřimově, kde hrají dodnes.

6. listopadu 2017, Kateřina Šimková

[Krok za krokem: vyřízení hypotéky](#)

Hypotéka je jedním z nejvyužívanějších finančních produktů. Díky ní můžeme bydlet ve „vlastním“ už v nižším věku, kdy zakládáme rodiny. S hypotékou je ale spojeno jednoznačně nejvíce papírování a samotné vyřízení může trvat celé dny i týdny. Jak celý proces urychlit? Zde je jednoduchý návod.

6. listopadu 2017, Miroslav Jurásek

[Vyplatí se konsolidace spotřebitelských úvěrů?](#)

Pokud máte více půjček, zpravidla se vyplatí je konsolidovat do jedné. Nemusíte pak platit poplatky a většinou i snížíte úrok a splátku.

2. listopadu 2017, Tomáš Zach

[Poradna: Dítě za milion? Připravte se na to](#)

Český statistický úřad spočítal, že náklady na jedno dítě se od narození po ukončení vysoké školy pohybují minimálně okolo 1,5 milionu korun. Přitom panuje všeobecné přesvědčení, že dítě, dokud nechodí do školky, nestojí nic. To je však omyl.

30. října 2017, Bohumila Odehnalová

[Několik hypoték a rozvod? Radkyně dokázala vyřešit velmi složitou situaci, říká klientka](#)

DVK neboli dobře vypitá káva byla na počátku plodné spolupráce mezi finanční radkyní OVB Bohumilou Odehnalovou a její klientkou Radoslavou Louckou. Paní Loucká se v roce 2006 i s dětmi odstěhovala z brněnského bytu do rodného domu na vesnici nedaleko Brna, který ovšem bylo potřeba zrekonstruovat.

30. října 2017, Pavel Hausner

[Poradna: Nanuk na rozbité koleno. Má pojištění dětí smysl?](#)

V České republice využívá nějakou formu pojistného produktu pro dítě více než polovina rodičů. Má ale vůbec smysl mít dítě pojištěné? Záleží na konkrétní situaci ve vaší rodině. Je zcela jasné, že než dítě dosáhne dospělosti, nepřináší do rodinného rozpočtu peníze, naopak je z něj spíše čerpá.

30. října 2017, Eva Staňková

[Sledujte své smlouvy. Podpojištění vás může vyjít na statisíce](#)

Vaším domem prolétla povodeň, vítr strhnul střechu, na garáž spadl strom... Poté, co vydýcháte první šok, uklidníte se, že přeci máte pojištění a opravy zaplatíte z něj. Co když ale ne? Co když vám likvidátor pojišťovny oznámí, že dostanete výrazně méně peněz, protože máte nemovitost podpojištěnou? A jak se naopak vyvarovat přepojištění?

26. října 2017, Daniel Voňka

[Poradna: Jakou zvolit fixaci? Dnes lidé preferují spíše delší](#)

Ceny nemovitostí a nájmu rostou. Pokud bydlíte ve vlastním, nemusíte mít strach, že o bydlení přijdete kvůli vyššímu nájmu nebo končící smlouvě. Kdo ale takové štěstí nemá a nemá ani dostatek peněz na účtu, přemýšlí, jak se se situací vyrovnat. Nejpravděpodobnějším řešením je hypotéka. Než si ale hypotéku vezmete, je potřeba si připravit dlouhodobou disponibilní rezervu, jejíž minimální výše by měla odpovídat vašim šesti měsíčním příjmům. Může chvíli trvat, než rezervu nastřádáte, ale je lepší být připraven na případnou ztrátu zaměstnání či dlouhodobý úraz.

23. října 2017, Martin Gajda

[Zrušení životního pojištění? Skoro vždy ztrátové, říká odborník](#)

Životní pojištění se v Česku uzavírají již od devadesátých let. Nejdříve bylo hitem takzvané kapitálové životní pojištění, které zhodnocuje vytvářenou finanční rezervu pevně danou technickou úrokovou mírou. Toto pojištění vystřídal modernější nástroj ve formě investičního životního pojištění. To se začalo nabízet začátkem nového tisíciletí. Jeho specifikem je, že část pojistného je umísťována do různých investičních nástrojů.

23. října 2017, Karel Synek

[Proč stavební spoření v době nízkých úrokových sazeb nemá konkurenci? Díky podpoře státu](#)

Stavební spoření je v Česku velmi oblíbený produkt. Vyplatí se do něj vkládat finance? Stavební spoření je vedle penzijního připojištění další způsob, jak uložit své peníze a dosáhnout na podporu státu.

19. října 2017, Aleš Pixa

[Poradna: Dnešní třicátníky čekají v penzi krušné časy](#)

Nedávno čeští poslanci odhlasovali tzv. zastropování věku pro odchod do důchodu na 65 let. Co to ale bude znamenat pro reálnou výši našich penzí? Dostaneme od státu alespoň dnešní důchody? Vyhledky příliš růžově nevypadají.

16. října 2017, Oldřich Beránek

[Jak nastavit životní pojistku? Musí krýt především to nejhorší](#)

Životní pojištění má sjednáno mnoho z nás. Je to jeden z nejdůležitějších produktů finančního trhu, proto je velmi důležité mít správně nastavené parametry smlouvy. Jak na to?

16. října 2017, Tomáš Zach

[Dítě za milion? Minimálně! Připravte se na to](#)

Český statistický úřad spočítal, že náklady na jedno dítě se od narození po ukončení vysoké školy pohybují minimálně okolo 1,5 milionu korun. Jak je to možné? A kde na to vzít?

16. října 2017, Daniel Voňka

[Jakou zvolit fixaci? Dnes lidé preferují spíše delší](#)

Aktuálním trendem v hypotékách na vlastní bydlení jsou spíše delší fixace na 5, 7 let. Zde jsou důvody. Ceny nemovitostí a nájmu rostou. Pokud bydlíte ve vlastním, nemusíte mít strach, že o bydlení přijdete kvůli vyššímu nájmu nebo končící smlouvě. Kdo ale takové štěstí nemá a nemá ani dostatek peněz na účtu, přemýšlí, jak se se situací vyrovnat.

2. října 2017, Pavel Horák

[Poradna: má ještě smysl pořídit si hypotéku na pronájem?](#)

Ceny nemovitostí rostou a hypotéky mají nízké úroky, a proto stále více lidí přemýšlí nad tím, že si na byt půjčí a budou jej pronajímat. Vyplatí se to? Pokusíme se odpovědět.

V Česku jsou momentálně úrokové sazby hypotečních úvěrů blízko svého minima. Aktuálně se průměrná výše úroku u hypotečního úvěru (70 % LTV) pohybuje okolo dvou procent.

21. září 2017, Pavel Najman

[Poradna: největším finančním problémem při rozvodu je hypotéka](#)

Rozvod není jen rozlukou od lože a stolu, jak praví okřídlený citát, ale i od peněz. Rozvod podle psychologů doprovází nejistota, zvýšená míra stresu a vypjaté emoce, což se prý může podepsat na

vašem zdraví. Už méně se hovoří o tom, že se ale zcela jistě podepíše na stavu vašeho konta. A částky mohou jít až do statisíců.

7. září 2017, Martin Němeček

[Poradna: v Evropě držíme primát v počtu úrazů dětí](#)

Rubrika Poradna dnes s Martinem Němečkem, finančním poradcem OVB Allfinanz (II. díl)
Netřeba se přít o tom, že oblast pojištění je oblastí složitou. Pojdme si společně projít pro běžného klienta nejdůležitější oblast, a to pojištění osob. Než se do toho pustíme, je třeba říct, že v západních zemích je životní pojištění rozšířenější než pojištění majetku. I to je důvod, proč je potřeba mít jasno v tom, jaké druhy životního pojištění existují a k čemu jsou dobré.

31. srpen 2017, Martin Němeček

[Poradna: jak se vyznat v různých typech životního pojištění](#)

Rubrika Poradna dnes s Martinem Němečkem, finančním poradcem OVB Allfinanz (I. díl)
Netřeba se přít o tom, že oblast pojištění je oblastí složitou. Pojdme si společně projít pro běžného klienta nejdůležitější oblast, a to pojištění osob. Než se do toho pustíme, je třeba říct, že v západních zemích je životní pojištění rozšířenější než pojištění majetku. I to je důvod, proč je potřeba mít jasno v tom, jaké druhy životního pojištění existují a k čemu jsou dobré.

17. srpen 2017, Martin Hájek

[Poradna: lidé si často pletou pojistky „na blbost“](#)

Dokončení s Martinem Hájkem, finančním poradcem OVB Allfinanz, v rubrice Poradna
Dnes si povíme o pojištění občanské odpovědnosti, čímž tento náš miniseriál uzavřeme. Předešlé dva díly najdete níže, nicméně vraťme se k dnešnímu tématu: Pojištění občanské odpovědnosti, které je známější spíše pod lidovým označením „pojistka na blbost“.

10. srpen 2017, Martin Hájek

[Poradna: jedno pojištění jde sjednat na více adres](#)

Pokračování rubriky Poradna s Martinem Hájkem, finančním poradcem OVB Allfinanz, díl druhý
Pojištění domácnosti. Co si ale pod tímto slovem – domácnost – máme představit? Hodně zjednodušeně řečeno to, co by vám vypadlo, pokud byste otočili dům či byt vzhůru nohama. Pojdme si říci pár nejčastějších případů, co se pojistným plní. Vypálení elektrospotřebičů při bouřce, když vám v kuchyni vzplane pánvička či chytne kuchyňská linka. Nebo taky když vás soused vytopí a sám nemá pojištění odpovědnosti, když vám zloději vykradou byt či sklep, děti rozbijí akvárium a voda vám zničí plovoucí podlahu.

3. srpen 2017, Martin Hájek

[Poradna: pojištění často nevědí, na co všechno mají nárok](#)

Založili jsme pro Vás novou rubriku Poradna, kterou dnes začínáme s Martinem Hájkem z OVB Allfinanz.

Zajištění vlastního bydlení patří mezi nezákladnější kameny klidného rodinného života. V dnešní době, kdy zažíváme éru bydlení na hypotéku, by měl každý z nás mít dostatečně kvalitně zabezpečeno své bydlení proti rizikům. Rizikům, která mohou kdykoli, a kolikrát i nevědomky, nastat, a způsobit tak nemalé škody ve finančním rozpočtu.

13. červenec 2017, Pavel Najman

[Hypotéky není třeba se bát, ale je dobré k ní přistupovat zodpovědně](#)

Trh s hypotečními úvěry v Česku, i přes mírnou korekci, stále trhá rekordy. Je to dáno především třemi faktory. Za prvé ekonomika roste, což znamená, že značná část lidí má více peněz, a tak se je snaží někam rozumně uložit. Druhým faktorem jsou nízké úrokové sazby, které lákají téměř každého. A v neposlední řadě je to fakt, že velkou část hypoték tvoří refinancování stávajících hypoték. Možná vás, stejně jako mě, napadá otázka, jak je možné, že se klientům víc vyplatí shánět všechny dokumenty znovu pro jinou banku než zůstat u té stávající. Dnes přinášíme druhou část rozhovoru s Pavlem Najmanem.

6. červenec 2017, Pavel Najman

[Úroková sazba u hypoték je vždy k jednání, tvrdí expert](#)

Trh s hypotečními úvěry v Česku, i přes mírnou korekci, stále trhá rekordy. Je to dáno především třemi faktory. Za prvé ekonomika roste, což znamená, že značná část lidí má více peněz, a tak se je snaží někam rozumně uložit. Druhým faktorem jsou nízké úrokové sazby, které lákají téměř každého. A v neposlední řadě je to fakt, že velkou část hypoték tvoří refinancování stávajících hypoték. Možná vás, stejně jako mě, napadá otázka, jak je možné, že se klientům spíš vyplatí shánět všechny dokumenty znovu pro jinou banku než zůstat u té stávající.

28. červen 2017, Ulrike Trepáková

[Učím další generace finanční gramotnosti. Je nám stále cizí](#)

Rozhovor s Ulrike Trepákovou, původní profesí učitelkou z mateřské školy. V mateřské škole pracovala dvacet let. Pak se jí radikálně změnil život. To bylo v roce 1994. Tehdy se potkala s finančním poradcem, panem Žemličkou, který svou přednášku ukončil slovy: „O nikom z vás nepochybují.“ To jí prý povzbudilo a sama se stala finanční poradkyní. Před sedmi lety se ale částečně ke své učitelské profesi vrátila. Spojila znalosti z finančního trhu se zkušenostmi se vzděláváním a od té doby vyučuje nejmladší generaci na základních školách finanční gramotnosti.

26. červen 2017, Pavel Kremr

[Finanční poradce OVB pomáhá rodině svého spolužáka celý život. A rád!](#)

Pavel Kremr a Tomáš Lesa se znají už z dob studií na uherskobrodském gymnáziu. I když jejich životní cesty po maturitě v roce 1993 pokračovaly každá svým směrem, tak zůstali kamarády. Stále spolu chodí na pivo či na večeři a Pavel Kremr, který sice vystudoval policejní akademii, ale již 17 let pracuje jako finanční poradce u OVB, pomáhá Tomášovi s jeho financemi. Tomáš Lesa má v Uherském Hradišti prosperující oční optiku, což je obor, který také vystudoval.

19. červen 2017, Daniel Voňka

[Ředitel OVB ji málem zaměstnal, pak jí pomohl ušetřit 750 tisíc korun](#)

Příběh Moniky Rambouskové a firmy OVB, která se zabývá finančním poradenstvím, začal velice netradičně. Žádostí o místo. Monika sice místo nezískala, nakonec jí ale spolupráce s OVB přinesla úsporu bezmála 750 tisíc korun. Ale začněme pěkně od začátku.

12. červen 2017, Hana Hanáková

[Finanční poradkyně pomohla klientovi změnit nevýhodnou smlouvu na byt](#)

Hana Hanáková, regionální ředitelka OVB v Luhačovicích, pomohla svému klientovi změnit nevýhodnou smlouvu na řešení bydlení a ušetřit mu desítky tisíc korun. Tím začala skvělá spolupráce, během které se řešily například revize a efektivní změny v pojistných smlouvách, nebo nyní vyřizování výhodné hypotéky na rekreační domek v Jeseníkách.

5. červen 2017, Jiří Šafránek

[Finanční poradce OVB našetřil paní Evě téměř čtvrt milionu](#)

Již více než 230 tisíc korun získala paní Eva z Prahy díky tomu, že před dvanácti lety začala spolupracovat s Jiřím Šafránkem, finančním poradcem firmy OVB. Ten jí vysvětlil, jak správně investovat a jak zhodnotit vydělané peníze. Navíc díky jeho erudici a zkušenostem získala i byt, na jehož koupi by sama nedosáhla. OVB je firma, která se zabývá poskytováním finančních služeb a finančním poradenstvím.

29. květen 2017, Věra Zámečnicková + Ulrike Trepáková

[Záchrana domova díky finančnímu poradenství](#)

Firma OVB Allfinanz vstoupila do ČR právě včas. Díky kvalitní péči jejích poradců a dobrému zázemí firmy skončila spousta příběhů obyčejných lidí tak, jako ten manželů Lukáčových z Kynšperka nad Ohří.

25. květen 2017, Oldřich Beránek

[Smíšené fondy spravují 157 miliard korun. Jsou v Česku nejoblíbenější](#)

Investice do podílových fondů je v České republice stále rozšířenější způsob investování. To dokládají i čísla Asociace pro kapitálový trh. Podle ní měli ke konci roku 2016 Češi v podílových fondech celkem 432 miliard korun. Za podobné peníze by se v Česku dala postavit necelá tisícovka kilometrů dálnice nebo vysokorychlostní železnice

24. květen 2017, Pavel Najman

[V bance mu nechtěli půjčit na byt, pomohli mu až v OVB](#)

Igor Khanenko žije v České republice již více než dvacet let. Původem Ukrajinec v Kněžmostu u Mladé Boleslavi se svou manželkou vychovává dvě děti. Momentálně pracuje jako řidič. Když si chtěl pořídit vysněný byt a potřeboval na něj dostat hypotéku, tak mu ji v žádné bance nechtěli dát. Pomohl až dlouholetý finanční poradce firmy OVB Pavel Najman.

10. květen 2017, Pavel Horák

[Má smysl pořídit si hypotéku na pronájem?](#)

Ceny nemovitostí rostou a hypotéky mají nízké úroky, a proto stále více lidí přemýšlí nad tím, že si na byt půjčí a budou jej pronajímat. Vyplatí se to? Pokusíme se odpovědět.

26. duben 2017, Petr Valenta

[Pojistka na blbost](#)

Znáte to. Každý den není růžový. Někdy se vám stane, že vás zastihne "den blbec" a vy způsobíte někomu škodu. Vytopíte souseda, spadne vám z balkonu květináč nebo "ťuknete" služební auto. Škody mohou být zanedbatelné, ale mohou jít také do statisíců. Jak se před těmito škodami ochránit? Zkuste pojištění odpovědnosti.

21. duben 2017, Aleš Pixa

[Dnešní třicátníky čekají krušné časy](#)

Nedávno čeští poslanci odhlasovali tzv. zastropování věku pro odchod do důchodu na 65 let. Co to ale bude znamenat pro reálnou výši našich penzí? Dostaneme od státu alespoň dnešní důchody? Vyhledky příliš růžově nevypadají.

19. duben 2017, Petr Nádvorník

[Životní pojištění má krýt především rizika](#)

Ochrana příjmu živitele rodiny. To je hlavní funkce životního pojištění. Parametry smlouvy a výše pojistného přitom rozhodují o tom, zda pro vás tento produkt bude oporou, nebo zátěží.

7. duben 2017, Ulrike Trepáková

[Děti se interaktivní hrou učí finanční gramotnosti](#)

Češi toho o financích vědí mnoho. Problémem ale je, že se nedokážou ve finančním světě orientovat a vyhodnotit možné důsledky svého chování. Největší problém je v tom, že jim chybí znalost finančních pojmů a orientace ve finančních produktech, kterých je na trhu jako máku. Lidé by měli brát peníze jako svého partnera, nikoliv jako nutné zlo. A čím dříve se vzděláváním začneme, tím lépe.

31. březen 2017, Jiří Kovář

[Magický trojúhelník – Bezpečí, dostupnost, výnos](#)

S penězi je nutné pracovat, samy o sobě funkci uchovatele hodnoty plní špatně díky růstu cen. Například pokud by byla následujících deset let inflace dvě procenta, tak z dnešních 100 000 korun byste za deset let měli něco málo přes 82 000 korun.

31. březen 2017, Oldřich Turner

[Inflace roste. Jak nastavit parametry hypotečního úvěru tak, abyste nestrádali?](#)

Hypoteční úvěr se stal součástí našich životů. Zatímco v roce 2002 si hypotéku vyřídilo zhruba 21 tisíc lidí, loni to bylo už více než pětkrát tolik. Také parametry úvěrů se radikálně změnilly a není jednoduché se ve všem zorientovat. Proto přinášíme základní rady, jak dobře nastavit hypotéku.

8. prosinec 2016, Pavel Vampola

[Stavební spoření má stále své místo na finančním trhu](#)

Stavební spoření má své nejlepší roky za sebou. Důvodem je nižší státní podpora i celkové zhodnocení, a především historicky nejnižší sazby hypotečních úvěrů. Kvůli těmto skutečnostem je stavební spoření odsouváno na vedlejší kolej. Nicméně své místo si na trhu tento produkt udrží i nadále.

29. listopad 2016, Pavel Najman

[Financování nemovitosti - novinky letošního roku](#)

Letošní rok je ve finančních produktech rokem velkých změn, a to se týká i hypoték a úvěrů ze stavebního spoření, kde již nelze financovat 100 % kupní ceny nemovitosti. Zároveň se problematika financování nemovitosti dotýká i změna placení daně z prodeje nemovitostí, kterou nově platí v plné výši kupující.

21. listopad 2016, Hana Fojtová

[Rekordní trh hypoték prochází významnou změnou](#)

Objem hypoték v České republice neustále roste. Hlavní důvody vidím v rostoucí ekonomice, nízkých úrokových sazbách a v možnosti refinancovat již existující hypotéky. Tyto faktory vedou k tomu, že se hypoteční trh dostává na rekordní hodnoty a láká stále nové klienty.

14. listopad 2016, Richard Beneš

[Trh finančního poradenství dále poroste](#)

Během mé praxe v pojišťovnictví, bankovníctví a strukturálním prodeji sleduji, že trh finančního poradenství urazil velký kus cesty a výrazně se přiblížil potřebám koncového klienta. Tuto skutečnost posilují jak nové legislativní rámce, tak i širší nabídka finančních produktů.

1. listopad 2016, Martin Otto

[Jak správně investovat](#)

Uložíte-li peníze na spořicí produkt, musíte počítat s velmi nízkým zhodnocením. Proto dnes řada lidí před spořením dává přednost investování.

20. říjen 2016, Hedvika Gabrielová

[Výpadek příjmů během dlouhodobé nemoci si můžete pojistit](#)

Dlouhodobější pracovní neschopnost znamená pro naprostou většinu lidí velký propad příjmů. Aby vás delší nemoc či těžký úraz nedostaly až na finanční dno, můžete si sjednat pojištění denních dávek při pracovní neschopnosti.

11. říjen 2016, Martin Cvetler

[Jaké finanční produkty si sjednat v průběhu života](#)

Finance doprovázejí člověka prakticky po celý život. Každá životní etapa má svá specifika, s čímž souvisí i produkty, které je vhodné si v daném období sjednat a využívat.

29. září 2016, Jan Gajda

[Na co si dát pozor při pojištění nemovitosti](#)

Pro většinu občanů je koupě nemovitosti jedním z největších finančních výdajů v životě. I proto je důležité si svůj majetek dobře pojistit.

20. září 2016, Hana Fojtová

[Co všechno může ovlivnit výši úrokové sazby hypotéky](#)

Hypoteční úrokové sazby jsou již delší dobu velmi nízké. Průměrná úroková sazba před několika měsíci prolomila dvouprocentní hranici a sazby kolem 1,5 % nejsou výjimkou. Nicméně banky nenabízí jen jeden typ úvěru za jednu sazbu, jsou odstupňované podle různých parametrů obchodu. Přinášíme několik tipů, které mohou mít na výši sazby vliv.

7. září 2016, Martin Gajda

[Dříve než pojistíte dítě, pojistěte sami sebe](#)

Mnozí rodiče ve chvíli, kdy se jim narodí dítě, řeší otázku, zda má smysl ho okamžitě pojistit. S tím pochopitelně souvisí i volba nejvhodnějšího produktu včetně rizik, proti kterým bude dítě pojištěno. Zásadní však je to, zda jsou nejdříve a dobře pojištěni hlavně živitelé rodiny.

14. srpen 2016, Hana Fojtová

[Banky zpřísňují poskytování hypoték](#)

Kvůli blížící se účinnosti nového zákona o spotřebitelských úvěrech banky začínají zpřísňovat poskytování hypotečních úvěrů. Některé bankovní domy již v průběhu léta například zastavily prodej hypoték bez dokládání příjmu a zpřísňují i ostatní pravidla pro poskytování hypotečních úvěrů.